Монтаж вентилируемых фасадов из керамогранита

Автор: Administrator
22.10.2014 00:00 -



Перед тем, как производить монтаж вентилируемых фасадов из керамогранита необходимо ознакомиться с рабочим проектом (КМ, Р, КМД), и сравнить его с заданием. Также нужно выяснить имеет ли фасад какие-нибудь загромождения: мусор, бытовку, строительные материалы, или проводятся какие-либо работы. Поскольку все вопросы в нашей стране решаются медленно, нужно как можно быстрее встретиться с управляющей компанией или хозяином: ЖКХ, ТСЖ, РЭУ и др. Кроме того, нужно выбрать место под складирование лесов и материалов, плитки, направляющих, утеплителя.

Затем плоскость с помощью нивелира, теодолита и/или отвеса проверяется на отклонение от горизонтали и вертикали. На чертежах следует отметить места, в которых придется делать доборы увеличенной длины, или наоборот укоротить кронштейны. Таким образом, можно сократить труд рабочих на площадке, и в целом всей работы. Затем необходимо найти нулевую отметку здания, чтобы при контроле горизонтальных швов облицовочной плитки на фасаде ориентироваться на него. Нужно вертикальные оси разбить под размер плитки плюс швов.

Монтаж кронштейнов нужно начинать согласно проекту, то есть иметь в виду сторону загиба, поскольку при установке доборов вертикальная ось может сместиться. При монтаже нужно обязательно между стеной и кронштейном подкладывать терморазрывную пластинку (обычно из паранита 1,5-2,5 мм). После прикручивания кронштейнов к стене начинаем следующий этап монтажа вентилируемых фасадов из

керамогранита – утепление.
Согласно нормам СНиП слои утеплителя должны перекрывать предыдущий слой не менее, чем на
100 мм
, для формирования герметичного слоя. Но, все зависит от используемого материала.

Затем устанавливаем доборы и направляющие, закрепляя заклепками вылет добора, соблюдая правило: заклепки закрепляются только строго одна над другой, чтобы исключить деформации и кручения. Нужно обязательно соблюдать воздушную прослойку толщиной 50 мм между утеплителем и облицовкой. Пароизоляцию нужно прокладывать под направляющими и ее плотно натягивать, чтобы она не создавала неприятных звуков от внутренних воздушных потоков. Неровные стыки нужно герметизировать монтажной пеной.

Отливы и откосы устанавливаются перед последним этапом монтажа, их нужно заводить под плитку. После выставления «ноля» начинаем облицовочную плитку укреплять на кляммеры. Как правило, достаточно 2 заклепок, швы регулируются кляммерами, следовательно, придется лично контролировать вертикальные швы. Все работы нужно выполнять последовательно, и каждый этап сдавать заказчику по акту скрытых работ в утвержденной форме. Только получив «добро»,
можно переходить к следующему этапу.
Сейчас существует довольно много технологий вентилируемого фасада, незначительно отличающихся друг от друга: формой направляющих, кронштейнов, заклепок, поэтому их можно монтировать без особого труда при умелом подходе.